АДМИНИСТРАЦИЯ ПОСПЕЛИХИНСКОГО CЕЛЬСОВЕТА

ПОСПЕЛИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.07.2024 № 31

п. Поспелихинский

|  |
| --- |
| О проведение аукциона в электронной форме на право заключения договоров аренды земельного участка |

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ "О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства в отношении следующих лотов:

| №  лота | Адрес | Площадь, кв.м | Кадастровый номер | Начальный размер арендной платы в год, руб. |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, п. Поспелихинский, ул. Целинная, д.2, участок расположен в 8,4 км. по направлению на северо-восток | 638183 кв.м. | 22:35:050201:867 | 42096,00 |
| 2 | Российская Федерация, Алтайский край, Поспелихинский район, п. Поспелихинский, участок расположен в 4,1 км. по направлению на северо-запад | 1011979 | 22:35:000000:728 | 54286,00 |

сроком на 49 лет.

Лот №1:

Начальная цена: Начальный размер ежегодной арендной платы составляет 42096,00 (сорок две тысячи девяносто шесть руб.00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 20% от начальной цены, что составляет: 8419,20 (восемь тысяч четыресто девятнадцать руб. 20 коп.)

Шаг аукциона: 3% от начальной цены: 1262,88 (одна тысяча двести шестьдесят два руб. 88 коп.)

Лот №2:

Начальная цена: Начальный размер ежегодной арендной платы составляет 54286,00 (пятьдесят четыре тысячи двести восемьдесят шесть руб.00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 20% от начальной цены, что составляет: 10857,20 (десять тысяч восемьсотпятьдесят семь руб. 20 коп.)

Шаг аукциона: 3% от начальной цены: 1628,58 (одна тысяча шестьсот двадцать восемь руб. 58 коп.)

2. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления Администрацию Поспелихинского сельсовета Поспелихинского района Алтайского края.

3. Утвердить прилагаемые Извещение и Документацию об аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории муниципального образования Поспелихинский сельсовет Поспелихинский район Алтайского края (Приложение 1, Приложение 2).

4. Извещение о проведение аукциона в электронной форме разместить в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Поспелихинского сельсовета Поспелихинск5ого района Алтайского края – https://pospelixinskijselsovet-r22.gosweb.gosuslugi.ru, на официальном сайте торгов (далее «ГИС Торги») - www.torgi.gov.ru.

5. Настоящее постановление разместить в информационно -телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Поспелихинского района https://pos-admin.ru.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Поспелихинского сельсовета Т.Н.Платонова